



**COMUNE DI PANTELLERIA**

Provincia Regionale di Trapani

**Settore II**

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione e esecuzione, direzione dei lavori, liquidazione misura e contabilità e attività complementari, relativo all'intervento di *"realizzazione dell'intervento progettuale connesso alla costruzione di un campo polivalente coperto per la pratica delle attività sportive"* a valere sull'Obiettivo Operativo 2.8 "Diffondere la cultura della legalità" del PON "Sicurezza per lo sviluppo-obiettivo convergenza 2007/2013".  
iniziativa "IO GIOCO LEGALE". - CIG 338283970C

**VERBALE DI GARA 1^ SEDUTA PUBBLICA**

L'anno 2011 addì ventinove del mese di novembre alle ore 18:45 in Pantelleria nell'Ufficio Lavori Pubblici, aperto al pubblico, si riunisce la Commissione giudicatrice nominata con determina del Responsabile del Settore II n° 173/II Sett. del 29/11/2011, composta da:

- Geom. Salvatore Gambino - Responsabile del II Settore - LL.PP. dell'Ente - Presidente;
- Dott. Salvatore Belvisi, Responsabile del IV settore - Commissario;
- Ing. Gaspare Inglese, Funzionario tecnico direttivo di questo Ente - Commissario;

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante, senza poteri di voto, l'arch. Domenico Orobello.

Il Presidente dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

- l'Autorità di Gestione del PON " Sicurezza" per lo Sviluppo obiettivo Convergenza 2007/2013 ai fini dell'attuazione del Programma, ha manifestato l'interesse a ricevere dagli Enti delle Regioni obiettivo convergenza, proposte progettuali finalizzate alla realizzazione di impianti sportivi per incentivare i cittadini soprattutto i più giovani, al rispetto delle regole e allo sviluppo del senso di comunità;
- il PON " Sicurezza" si propone di porre in essere azioni che favoriscono la diffusione della legalità attraverso il consolidamento di comportamenti orientati al rispetto delle regole e al rifiuto del sistema valoriale imposto dalla criminalità;
- a tal proposito, l'Autorità di Gestione ha ritenuto opportuno avviare un'iniziativa denominata "IO GIOCO LEGALE" tesa alla realizzazione di 100 impianti sportivi nelle Regioni Obiettivo Convergenza che verranno utilizzati dagli Enti locali beneficiari per consentire alla popolazione giovanile la pratica delle più diffuse attività sportive di squadra (calcio a cinque, pallacanestro, pallavolo, pallamano);
- in particolare l'iniziativa è stata condotta per finanziare una delle due seguenti tipologie di impianti sportivi, ovvero:
  - Campo polivalente coperto per la pratica delle più diffuse attività sportive di squadra (calcio a 5, pallacanestro, pallavolo, pallamano)
  - Campo di calcio a 5 outdoor.
- questa Amministrazione ha inteso partecipare all'iniziativa promossa dal PON Sicurezza con la realizzazione di un campo polivalente coperto per



la pratica delle più diffuse attività sportive di squadra (calcio a 5, pallacanestro, pallavolo, pallamano), su terreno a disposizione e proveniente da beni confiscati alla Mafia;

- il PON finanzia esclusivamente le spese relative alle infrastrutture mentre sono a carico del proponente i costi di gestione, manutenzione e realizzazione delle attività;

- con deliberazione di G.M. n. 63 del 28/04/2011 l'Amministrazione comunale ha deliberato favorevolmente sulla proposta progettuale volta alla partecipazione al bando per il Progetto "Quadro " IO GIOCO LEGALE" obiettivo Operativo 2.8 -. Diffondere la cultura della legalità " PON Sicurezza per lo sviluppo Obiettivo Convergenza 2007/2013" per la realizzazione di un campo polivalente coperto per la pratica delle più diffuse attività sportive di squadra (calcio a 5, pallacanestro, pallavolo, pallamano), su terreno a disposizione e proveniente da beni confiscati alla Mafia, assumendo, nel contempo, l'impegno ad effettuare la manutenzione e la gestione dell'impianto per almeno i 5 anni successivi decorrenti dal collaudo dei lavori.

- con nota del 29/08/2011 prot. n. 0003205, il Ministero dell'Interno per il tramite del Responsabile dell'Obiettivo Operativo 2.8 ha comunicato l'ammissione a finanziamento avvenuto con Decreto dell'Autorità di gestione del 03/08/2011 per l'importo complessivo di € 509.000,00 di cui € 42.000 IVA e Cassa di competenza compresa, per prestazioni riguardanti servizi di architettura ed ingegneria ed altre prestazioni tecniche complementari;

- con nota prot. n. 19846 del 29/09/2011 il Sindaco del Comune di



Pantelleria ha firmato l'atto di accettazione del finanziamento con l'impegno all'esecuzione dell'intervento nei modi e nei termini di cui al cronoprogramma incluso nel modello di presentazione degli interventi del progetto quadro "IO GIOCO LEGALE";

- che, per effetto di quanto sopra e con determina n° 139/II Sett. del 18.10.2011 si è determinato di indire gara mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3 comma 37, 55 comma 5, 91 comma 1 ed art. 124 del D.Lgs. n. 163/2006 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del medesimo D.Lgs. n. 163/2006, per l'affidamento dell'incarico di incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione e esecuzione, direzione dei lavori, liquidazione misura e contabilità e attività complementari, relativo all'intervento di *"realizzazione dell'intervento progettuale connesso alla costruzione di un campo polivalente coperto per la pratica delle attività sportive"*;

- che con la stessa determina n° 139/18.10.2011 si è stabilito di pubblicare il bando di gara con le modalità previste dall'art. 124 e 66 del Decreto legislativo n. 163/2006 e dalla L.R. n. 12/2011, all'Albo Pretorio Comunale, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie speciale relativa ai contratti pubblici, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia, sul sito internet del Comune, sul sito informatico istituito dal Ministero delle Infrastrutture per la pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara e sul sito informatico dell'Osservatorio;

- che il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale e sul sito internet del Comune dal 25.10.2011 al 28.11.2011;



- che in data 9.11.2011, a seguito di ricezione tardiva da parte della GURI del bando di gara, è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale e sul sito internet del Comune avviso di proroga termini dal 22.11.2011 al 28.11.2011;

- che il bando di gara con i termini di ricezione offerte corretti è stato pubblicato sulla GURI n° 133 dell'11.11.2011 e sulla GURS n° 45 dell'11.11.2011;

- che entro il termine stabilito del 28.11.2011 alle ore 13,00 sono pervenuti n° 6 plichi di candidati aspiranti alla partecipazione alla gara;

Quanto tutto sopra premesso, il Presidente comunica, alla Commissione giudicatrice che nessun plico è pervenuto oltre il termine stabilito, così come modificato con il predetto avviso di rettifica.

I plichi riguardano i seguenti concorrenti:

1) R.T.P. Ing. Francesco Casamento Via Piemonte 31 Gioiosa Marea (capogruppo) – Geol. Pizzuto Giuseppe Giuseppe Mauro Via Nazionale n. 310 Falcone (ME) (mandante) Ing. Giardina Papa Maria Grazia Vico Umberto I n. 4 Gioiosa Marea (ME) (mandante) – Geom. Calogero Bonina Via C. Alberto n. 36 Gioiosa Marea (mandante) prot. 23051 del 16.11.2011;

2) Geom. Di Manno Bruno Via A. Rosso, 62 – Fondi – prot. 23052 del 16.11.2011;

3) R.T.P. Baldo Progetti Engineering s.r.l. (capogruppo) – Arch. Paolo Pettene (mandante) prot. 23693 del 25.11.2011

4) R.T.P. Arch. Salvatore Parisi (mandatario) – Ing. Fabio Di Trapani – Ing. Anna Maria Giustiniani – Geol. Giuseppe Bernardo – Geom.



Paolo Bologna (mandanti) prot. 23791 del 28.11.2011 ore 9,12

5) R.T.P. Arch. Giuseppe Barraco – Geol. Cosimo Pampalone – Ing. Vincenzo Scialabba Via Francesco Struppa 45 Marsala – prot. 23792 del 28.11.2011 ore 9,12

6) R.T.P. Ing. Giuseppe Casano – Ing. Antonello Ferrante – Arch. Mario Minardi Pantelleria – prot. 23793 del 28.11.2011 ore 9,12

Il Presidente chiede ai commissari se esistono motivi di incompatibilità e gli stessi dichiarano che non esistono motivi di incompatibilità.

E' presente, alla seduta pubblica della commissione, l'arch. Mario Minardi del raggruppamento Ing. Giuseppe Casano – Ing. Antonello Ferrante – Arch. Mario Minardi Pantelleria.

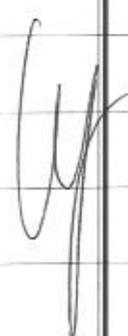
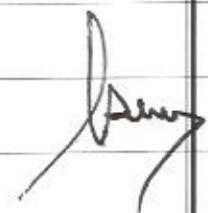
La Commissione procede alla verifica dell'integrità dei plichi ed attesta che tutti i plichi sono pervenuti formalmente corretti anche alla luce delle modifiche introdotte al D.Lgs 163/2006, dal decreto sviluppo.

Il presidente informa che all'apertura del plico del concorrente, la Commissione dovrà riscontrare, all'interno dello stesso, la presenza di quattro involucri contenenti rispettivamente:

- Busta A: Documentazione;
- Busta B: Offerta tecnica;
- Busta C: Offerta economica e offerta tempo;
- Busta D: Giustificazioni dell'Offerta;

Il presidente chiarisce che qualora non si rinvenisse la busta D, questo non potrà essere motivo di esclusione del concorrente in quanto comma abrogato dalle sopraggiunte disposizioni di legge.

Le predette buste dovranno essere siglate dai Commissari apponendo il



suffisso "bis" "ter" "quater" "quinqües".

Si procede all'apertura del plico del concorrente n. 1, R.T.P. Ing. Francesco Casamento Via Piemonte 31 Gioiosa Marea (capogruppo) – Geol. Pizzuto Giuseppe Mauro Via Nazionale n. 310 Falcone (ME) (mandante) Ing. Giardina Papa Maria Grazia Vico Umberto I n. 4 Gioiosa Marea (ME) (mandante) – Geom. Calogero Bonina Via C. Alberto n. 36 Gioiosa Marea (mandante). All'interno si rinvencono le buste dalla A alla D e le stesse si presentano formalmente corrette.

Il Presidente procede all'apertura della Busta A. Verificata la documentazione presente, si constata che tutti i concorrenti mandanti nell'RTP, dichiarano che concorrono al servizio avvalendosi, *ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 163/2006 e per la dimostrazione del requisito di capacità economico finanziaria*, dei requisiti del Capogruppo ad eccezione del geometra C. Bonino che dichiara l'avvalimento anche a dimostrazione della capacità tecnico professionale. Dall'esame della documentazione non si riscontra la presenza della documentazione necessaria ai fini del ricorso all'avvalimento ed esplicitata nell'art. 49 del Codice dei Contratti, si rileva inoltre che non è stato indicato il professionista giovane, ma dalla lettura della documentazione si rinviene nella figura dell'ing. Giardina Papa.

Per tali motivi la Commissione **ESCLUDE il concorrente n.1** R.T.P. Ing. Francesco Casamento Via Piemonte 31 Gioiosa Marea (capogruppo) – Geol. Pizzuto Giuseppe Giuseppe Mauro Via Nazionale n. 310 Falcone (ME) (mandante) Ing. Giardina Papa Maria Grazia Vico Umberto I n. 4 Gioiosa Marea (ME) (mandante) – Geom. Calogero Bonina Via C. Alberto n. 36 Gioiosa Marea (mandante)



Si procede all'apertura del plico del concorrente n. 2 Geom. Di Manno Bruno  
Via A. Rosso, 62 – Fondi. All'interno del plico non si riscontrano le buste  
denominate "B" e "D".

La commissione rileva che l'assenza della busta denominata "D", all'interno  
del plico generale, non preclude la partecipazione del concorrente alla gara,  
mentre l'assenza della busta denominata "B" costituisce motivo di esclusione  
dalla prosecuzione alle predette procedure di gara e ciò in quanto viene a  
mancare l'offerta tecnica proposta dal concorrente.

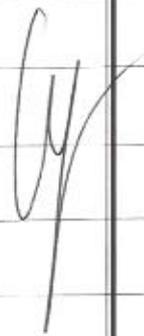
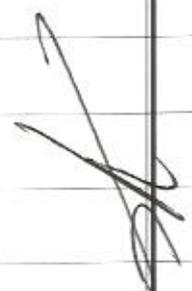
Per tali ragioni la Commissione ritiene non dover aprire la busta denominata  
"A" ed **ESCLUDE il concorrente n. 2** *Geom. Di Manno Bruno Via A. Rosso,*  
*62 – Fondi*

Si procede all'apertura del plico del concorrente n. 3, R.T.P. Baldo Progetti  
Engineering s.r.l. (capogruppo) – Arch. Paolo Pettene (mandante). All'interno  
si rinvencono le buste dalla A alla D e le stesse si presentano formalmente  
corrette. Il Presidente procede all'apertura della Busta A. Verificata la  
documentazione presente, si constata la regolarità della stessa.

Per tali ragioni la Commissione **AMMETTE il concorrente n. 3** *R.T.P.*  
*Baldo Progetti Engineering s.r.l. (capogruppo) – Arch. Paolo Pettene*  
*(mandante).*

Si procede all'apertura del plico del concorrente n. 4, R.T.P. Arch. Salvatore  
Parisi (mandatario) – Ing. Fabio Di Trapani – Ing. Anna Maria Giustiniani –  
Geol. Giuseppe Bernardo – Geom. Paolo Bologna (mandanti).

All'interno si rinvencono le buste dalla A alla D e le stesse si presentano  
formalmente corrette. Il Presidente procede all'apertura della Busta A.  
Verificata la documentazione presente, si constata la regolarità della stessa.



Per tali ragioni la Commissione **AMMETTE il concorrente n. 4 RTP Arch.**

*Salvatore Parisi (mandatario) – Ing. Fabio Di Trapani – Ing. Anna Maria Giustiniani – Geol. Giuseppe Bernardo – Geom. Paolo Bologna (mandanti).*

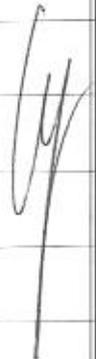
Si procede all'apertura del plico del concorrente n. 5, R.T.P. Arch. Giuseppe Barraco – Geol. Cosimo Pampalone – Ing. Vincenzo Scialabba Via Francesco Struppa 45 Marsala. All'interno si rinvencono le buste dalla A alla D e le stesse si presentano formalmente corrette. Il Presidente procede all'apertura della Busta A. Verificata la documentazione presente, si constata che non è stato indicato il giovane professionista, ma da una ricerca presso l'Ordine degli Ingegneri di Palermo, si scorge che l'ing. Scialabba è di fatto un professionista giovane.

Pertanto, verificata la regolarità della documentazione presentata dal concorrente, la Commissione **AMMETTE il concorrente n. 5 R.T.P. Arch.**

*Giuseppe Barraco – Geol. Cosimo Pampalone – Ing. Vincenzo Scialabba Via Francesco Struppa 45 Marsala.*

Si procede all'apertura del plico del concorrente n. 6, R.T.P. Ing. Giuseppe Casano – Ing. Antonello Ferrante – Arch. Mario Minardi Pantelleria

All'interno si rinvencono le buste dalla A alla D e le stesse si presentano formalmente corrette. Il Presidente procede all'apertura della Busta A. Verificata la documentazione presente, si constata che non viene indicato il nominativo del professionista giovane che ai sensi dell'art. 253 del DPR 207/2010 deve essere nel gruppo di lavoro. A tal fine, in tema di massima partecipazione del concorrente, la Commissione richiede al componente del raggruppamento, arch. Mario Minardi, presente alla seduta pubblica se fosse a conoscenza dell'esistenza, nel gruppo di lavoro, di un professionista abilitato



da meno di 5 anni e lo stesso dichiara l'inesistenza dello stesso.

Per tale motivo la Commissione **ESCLUDE il concorrente n. 6** *R.T.P. Ing. Giuseppe Casano – Ing. Antonello Ferrante – Arch. Mario Minardi Pantelleria.*

Per quanto sopra, la Commissione procede alla formazione dell'elenco dei concorrenti ammessi e di quelli esclusi e precisamente:

- 1) *R.T.P. Ing. Francesco Casamento Via Piemonte 31 Gioiosa Marea (capogruppo) – Geol. Pizzuto Giuseppe Giuseppe Mauro Via Nazionale n. 310 Falcone (ME) (mandante) Ing. Giardina Papa Maria Grazia Vico Umberto I n. 4 Gioiosa Marea (ME) (mandante) – Geom. Calogero Bonina Via C. Alberto n. 36 Gioiosa Marea (mandante) **ESCLUSO**;*
- 2) *Geom. Di Manno Bruno Via A. Rosso, 62 – Fondi **ESCLUSO**;*
- 3) *R.T.P. Baldo Progetti Engineering s.r.l. (capogruppo) – Arch. Paolo Pettene (mandante) **AMMESSO**;*
- 4) *R.T.P. Arch. Salvatore Parisi (mandatario) – Ing. Fabio Di Trapani – Ing. Anna Maria Giustiniani – Geol. Giuseppe Bernardo – Geom. Paolo Bologna (mandanti) **AMMESSO**;*
- 5) *R.T.P. Arch. Giuseppe Barraco – Geol. Cosimo Pampalone – Ing. Vincenzo Scialabba Via Francesco Struppa 45 Marsala **AMMESSO**;*
- 6) *R.T.P. Ing. Giuseppe Casano – Ing. Antonello Ferrante – Arch. Mario Minardi Pantelleria **ESCLUSO***

Alle ore 21:15 le operazioni di gara, in seduta pubblica, vengono sospese e riprenderanno in data 30/11/2011 alle ore 15:30, in seduta pubblica per la verifica dei contenuti della busta B ed effettuata la stessa si riaggiognerà, in



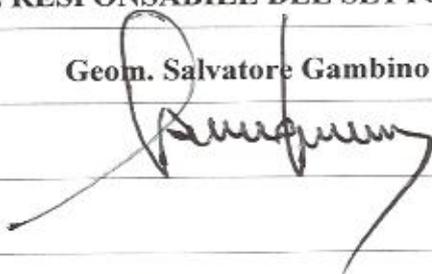
seduta riservata per l'esame delle offerte tecniche.

I plichi vengono riposti, per la loro conservazione, all'interno di un armadio e la chiave viene consegnata al Presidente.

**IL PRESIDENTE**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE II**

**Geom. Salvatore Gambino**

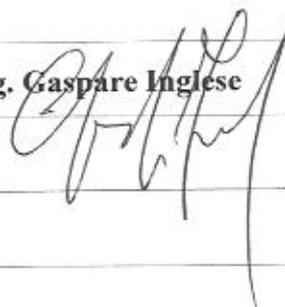


**I COMMISSARI**

**Dott. Salvatore Belvisi**



**Ing. Gaspare Inglese**



**Il Segretario verbalizzante**

**Arch. Domenico Orobello**



Interviene alla firma del predetto verbale anche l'arch. Mario Minardi nella qualità di componente dell'RTP Ing. Giuseppe Casano – Ing. Antonello Ferrante – Arch. Mario Minardi.

