

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

UFFICIO DEL COMMISSARIO DELEGATO

Ex art.1 O.P.C.M. del 15 maggio 2007 n. 3589 "Disposizioni urgenti di protezione civile per fronteggiare l'emergenza determinatasi a causa della criticità del sistema portuale e dell'approvvigionamento idrico nel territorio dell'isola di Pantelleria in Provincia di Trapani."

Oggetto: Gara informale mediante procedura in deroga all'art. 24 della legge 11 febbraio 1994, n.109 nel testo coordinato con la l.r. 7/2002 con ss. mm. e ii., giuste disposizioni del Commissario delegato n. 127 del 13.08.2009 e n. 156 del 12.10.2009, emanate in applicazione dell'art. 3 della O.P.C.M. 3589/2007 come integrato dall'articolo 11 della successiva O.P.C.M. 3669/2008, per l'affidamento dei lavori di completamento serbatoio idrico località Arenella – Pantelleria (TP), con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso ai sensi dell'art.1, comma 1 - lett. a), della legge 2 febbraio 1973, n.14. Importo a base d'asta € 1.574.446,74 oltre agli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 33.193,51.

Importo dei lavori a base d'asta € 1.574.446,74

Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso € 33.193,51

Importo complessivo dei lavori a base di gara € 1.607.640,25

VERBALE DI GARA INFORMALE

L'anno **duemilanove** il giorno **trenta** del mese di **novembre** in Palermo, presso l'Ufficio del Commissario delegato, posto nei locali sede del Dipartimento Regionale della Protezione Civile, siti in 90141 Palermo, via

Gaetano Abela n. 5, piano quinto, alle ore **15,30**, in esecuzione alla disposizione Commissariale di cui alla nota prot.1128 del 30.11.2009, si è costituita, in seduta pubblica, la commissione di gara composta dai Signori:

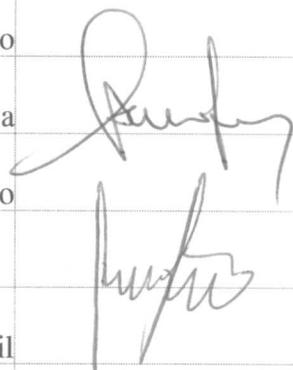
- Salvatore Gino Gabriele, Commissario Delegato, che interviene al presente atto nella qualità di Presidente di gara;
- geometra Carmelo Gulino, in servizio presso il D.R.P.C., componente dell'Ufficio del Commissario delegato, che interviene al presente atto nella qualità di componente;
- geom. Giuseppe Ferrante, in servizio presso l'Ufficio del Commissario delegato, che interviene al presente atto nella qualità di componente;
- geom. Salvatore Gambino, in servizio presso il D.R.P.C., componente dell'Ufficio del Commissario delegato, che interviene al presente atto nella qualità di segretario verbalizzante.

Il presidente di gara, nella qualità,

PREMETTE

- che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 dicembre 2006 è stato dichiarato, fino al 31 dicembre 2007, lo stato di emergenza in relazione alla situazione determinatasi a causa della criticità del sistema portuale e dell'approvvigionamento idrico nel territorio dell'isola di Pantelleria (PT);
- che con ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 maggio 2007 n. 3589 sono state emanate *“Disposizioni urgenti di protezione civile per fronteggiare l'emergenza determinatasi a causa della criticità del sistema portuale e dell'approvvigionamento idrico nel territorio dell'isola di Pantelleria in Provincia di Trapani”*;

- che con successivo decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 dicembre 2007 è stato prorogato fino al 31 dicembre 2009 lo stato di emergenza in relazione alla grave situazione determinatasi a causa della criticità del sistema portuale e dell'approvvigionamento idrico nel territorio dell'isola di Pantelleria in Provincia di Trapani;
- che con la sopra citata O.P.C.M. n. 3589/2007, art. 1, comma 1, il Sindaco del Comune di Pantelleria è stato nominato Commissario delegato in relazione alla necessità di fronteggiare l'emergenza di cui al sopra citato decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in un contesto di somma urgenza;
- che l'articolo 3, comma 1, della predetta O.P.C.M. 3589/2007 come integrato dall'art. 11 della successiva O.P.C.M. 3669/2008 dispone che, per il compimento delle iniziative previste dalla medesima ordinanza, il Commissario delegato è autorizzato, ove ritenuto indispensabile e sulla base di specifica motivazione, a derogare, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, della direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 ottobre 2004 e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario, alle disposizioni ivi richiamate, tra le quali anche alcune delle norme della legge 109/94, secondo il testo coordinato con la l.r. 7/2002 con ss. mm. e ii.;
- che con disposizione del Commissario delegato n. 1 del 12 giugno 2007 è stato individuato l'ufficio del quale avvalersi per l'attività tecnica, amministrativa-contabile e per la gestione attuativa degli interventi afferenti alla O.P.C.M. n. 3589/2007;
- che con disposizione del Commissario delegato n. 2 del 14 giugno





2007 sono stati approvati i crono programmi degli interventi da porre in essere, distinti per le tipologie, aggiornati con successive disposizioni commissariali e da ultimo con la disposizione n. 122 del 30 settembre 2008;

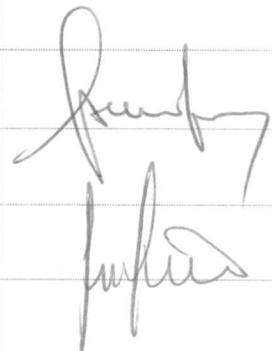
- che nell'ambito degli interventi da porre in essere, per le finalità di cui alla O.P.C.M. 3589/2007, tra l'altro, vi risultano compresi i *lavori di completamento del serbatoio idrico località Arenella – Pantelleria (TP)* ;
- che in relazione a quanto sopra, è stato redatto apposito progetto esecutivo a firma dell'arch. Ugo Martellucci e ing. Lorenzo Ilardo liberi professionisti all'uopo incaricati, giusta disposizione del Commissario delegato n. 172 del 27 novembre 2008, dell'importo complessivo di € 2.100.000,00, di cui € 1.574.446,74 per lavori a base d'asta, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 33.193,51 ed € 492.359,75 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che il progetto esecutivo relativo ai *lavori di completamento del serbatoio idrico località Arenella – Pantelleria (TP)*, per gli importi innanzi citati, è stato validato in data 16.11.2009, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 554/99 con modifiche apportate al quadro economico nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione, e approvato in linea tecnica in pari data, ai sensi dell'art. 7/bis, della legge 109/94, secondo il testo coordinato con la l.r. 7/2002 con ss. mm. e ii., dal R.U.P.. geom Salvatore Gambino, all'uopo nominato giusta disposizione Commissariale n. 22 del 27/12/2008, componente

dell'Ufficio del Commissario delegato;

- che il Commissario delegato con propria disposizione n. 169 del 20 novembre 2009 ha approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo relativo ai *lavori di completamento del serbatoio idrico in località Arenella* da eseguire nell'isola di Pantelleria;

- che con la sopra citata disposizione, il Commissario delegato ha, altresì, disposto di procedere tempestivamente all'affidamento dei lavori di che trattasi, al fine di assicurare la rimozione delle situazioni di pericolo e di criticità e il ritorno alle normali condizioni di vita, avvalendosi, per quanto ritenuto necessario, considerata l'estrema urgenza di intervenire, delle deroghe di cui all'art. 3 della O.P.C.M. n. 3589/2007;

- che con disposizione del Commissario delegato n. 156 del 12 ottobre 2009, ai fini di una celere attuazione degli interventi, sono stati emanati atti di indirizzo nei confronti dei R.U.P., i quali sono stati rispettivamente e specificatamente incaricati, ciascuno per le rispettive competenze, *“di istruire e predisporre i necessari provvedimenti, da sottoporre al Commissario delegato, per l'affidamento dei lavori mediante procedura in deroga all'art. 24 della legge 109/94 nel testo coordinato con la l.r. 7/2002 e ss. mm. e ii.. In particolare trattandosi di appalti di lavori non di rilevanza comunitaria, ma comunque di importi superiori a 150/mila euro, i funzionari responsabili unici di procedimento (RUP) cureranno i necessari adempimenti per procedere in deroga al comma 1 del predetto art. 24, mediante invito alla gara informale delle sole qualificate imprese che hanno già maturato*



analoghe esperienze in lavori svolti di recente ovvero in corso di svolgimento nell'isola di Pantelleria e quindi disponibili all'immediata attivazione dei cantieri ed all'esecuzione dei lavori secondo le esigenze di celerità sopra esposte. Si procederà agli inviti alle suddette gare informali anche in deroga al comma 5 del medesimo art. 24, ove non sussistano in numero sufficiente operatori economici con le sopra indicate caratteristiche”;

- che in conseguenza dell'urgenza connessa all'acclarato stato di emergenza, al fine di dare tempestiva attuazione all'intervento de quo, a seguito degli atti istruiti dal R.U.P., è stata indetta apposita gara informale, mediante procedura in deroga all'art. 24 della legge 11 febbraio 1994, n.109 nel testo coordinato con la l.r. 7/2002 con ss. mm. e ii., giuste disposizioni del Commissario delegato n. 127 del 13.08.2009 e n. 156 del 12.10.2009, emanate in applicazione dell'art. 3 della O.P.C.M. 3589/2007 come integrato dall'articolo 11 della successiva O.P.C.M. 3669/2008, per il **27 novembre 2009** alle ore **15,00**, alla quale, con lettera raccomandata prot. n. 1065 del 20.11.2009, a firma del Commissario delegato, sono state invitate a presentare, presso l'Ufficio del medesimo Commissario delegato, offerta di ribasso per l'affidamento dell'appalto, le seguenti **7 (sette)** ditte, entro le ore **12,00** del giorno **trenta** del mese di **novembre 2009**:

*1. **Maltauro Costruzioni S.p.A.**, con sede in Viale dell'Industria n. 42 - 36100 Vicenza;*

*2. **Campione Industries S.p.A.**, con sede in Via Imera n. 146 – 92100 Agrigento;*

3. **Costruzioni & Servizi S.p.A.**, con sede in Via Flaminia Vecchia n.

489 – ROMA;

4. **Clemente Costruzioni s.r.l.**, con sede in via Errante Vecchia Km.1 –

CASTELVETRANO (TP);

5. **Ediltecna s.r.l.**, con sede in Strada Fiorame n. 4, Frazione Rilievo –

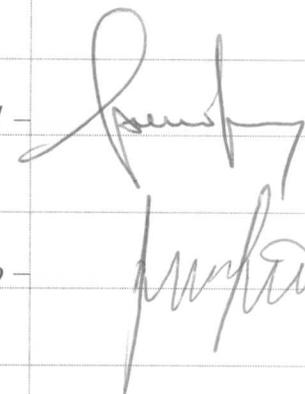
TRAPANI;

6. **DONATO s.r.l.**, con sede in via Luigi Pirandello n. 16 – Alcamo

(TP);

7. **I.T.C. s.r.l.**, con sede SS. 117 Km. 90 Gela (CL)

- che la ditta Maltauro S.p.A. con comunicazione a mezzo fax del 25.11.2009, acquisito al protocollo dell'Ufficio del Commissario delegato n. 1090 in data 26.11.2009, ha comunicato di non poter proporre al riguardo alcuna offerta, in quanto momentaneamente impegnata allo studio di altri appalti;
- che ha presentato offerta la Ditta Ediltecna s.r.l. con sede in Strada Fiorame n. 4, Frazione Rilievo – TRAPAN, già aggiudicataria di altro appalto celebrato da questa stazione appaltante in data 27.11.2009 relativo ai lavori di realizzazione delle infrastrutture viarie per l'adeguamento delle vie di fuga e la viabilità a servizio della struttura portuale di Scauri e che considerata tale evenienza la stessa non potrà essere dichiarata aggiudicataria in relazione a quanto previsto al punto y) delle avvertenze della lettera di invito. La Commissione comunque decide di procedere all'apertura del plico ed all'esame della relativa documentazione ai fini della trasparenza amministrativa;
- che entro il predetto termine delle ore **12,00** di oggi **trenta novembre**



2009, hanno presentato offerta le seguenti **5 (cinque)** ditte, dalle quali sono pervenuti i rispettivi plichi, sulla cui parte esterna è stato attribuito il numero di protocollo, la data e l'ora di arrivo all'Ufficio del Commissario delegato, come dal seguente elenco:

1. **Clemente Costruzioni s.r.l.**, con sede in via Errante Vecchia Km.1 – CASTELVETRANO (TP) - prot. n.1118 del 30/11/2009, ore 09,25;
2. **Campione Industries S.p.A.**, con sede in Via Imera n. 146 – 92100 Agrigento - prot. n.1119 del 30/11/2009, ore 11,25;
3. **Ediltecna s.r.l.**, con sede in Strada Fiorame n. 4, Frazione Rilievo – TRAPANI prot. n. 1120 del 30/11/2009, ore 11,31;
4. **I.T.C. s.r.l.**, con sede SS. 117 Km. 90 Gela (CL) - prot. n. 1121 del 30/11/2009, ore 11,40;
5. **DONATO s.r.l.**, con sede in via Luigi Pirandello n. 16 – Alcamo (TP) - prot. n.1122 del 30/11/2009, ore 11,59;

TUTTO CIO' PREMESSO,

Sono presenti i signori:

- 1) Bucaria Matteo, il quale dichiara di essere dipendente dell'Impresa Ediltecna S.r.l. e come tale di rappresentarla alle odierne operazioni di gara, che viene riconosciuto a mezzo di carta di identità n. A04136518 rilasciata in data 11.09.2007 dal Comune di Erice che in copia fotostatica viene acquisita agli atti;
- 2) Ragioniere Gallo Giuseppe, il quale dichiara di essere dipendente dell'impresa Campione Industries S.p.A., e come tale di rappresentarla alle odierne operazioni di gara, che viene riconosciuto a mezzo di carta di identità n. AM 4693017 rilasciata in data 30.05.2006 dal Comune di

Agrigento che in copia fotostatica viene acquisita agli atti;

- 3) Sig. Clemente Nicolò, amministratore unico dell'impresa Clemente Costruzioni S.r.l., del quale si acquisisce agli atti copia fotostatica della patente di guida n. TP 2195189B rilasciata in data 10.07.1991 dal Prefetto di Trapani.

Prima di procedere alla materiale apertura dei plichi pervenuti, sui quali si appone il numero progressivo secondo l'ordine di acquisizione al protocollo come di seguito indicato a fianco di ciascun concorrente, si provvede a controllarne l'integrità e la chiusura in conformità a quanto stabilito dalla lettera d'invito, accertando la regolarità degli stessi.

Si procede, quindi, all'apertura delle stesse buste secondo il suddetto ordine cronologico e si verifica il contenuto della documentazione prodotta, contenuta all'interno di altra busta, sulla quale viene apposto il rispettivo numero progressivo con l'aggiunta della locuzione "bis", la quale unitamente alla busta esterna viene siglata dai componenti della commissione di gara, in riferimento alla richiesta della lettera d'invito, decidendo in conseguenza l'ammissione o meno alla gara, come di seguito indicato a fianco di ciascuna ditta.

1. **Clemente Costruzioni s.r.l.**, con sede in via Errante Vecchia Km.1 – CASTELVETRANO (TP), esaminata la documentazione di cui alla busta 1-bis e riconosciuta regolare viene ammessa in gara;

2. **Campione Industries S.p.A.**, con sede in Via Imera n. 146 – 92100 Agrigento, esaminata la documentazione di cui alla busta 1-bis e riconosciuta regolare viene ammessa in gara;

3. **Ediltecna s.r.l.**, con sede in Strada Fiorame n. 4, Frazione Rilievo – TRAPANI, esaminata la documentazione di cui alla busta 1-bis e

riconosciutala regolare la ditta per quanto detto in premessa ed avuto riguardo al punto y) della lettera di invito viene esclusa;

4. **I.T.C. s.r.l.**, con sede SS. 117 Km. 90 Gela (CL), esaminata la documentazione di cui alla busta 1-bis e riconosciutala regolare viene ammessa in gara.

5. **DONATO s.r.l.**, con sede in via Luigi Pirandello n. 16 – Alcamo (TP) esaminata la documentazione di cui alla busta 1-bis, la Commissione rileva la mancanza della polizza fidejussoria provvisoria di cui al punto 13.6 della lettera d’invito nonché la documentazione atta a comprovare l’avvenuta effettuazione del versamento della contribuzione di euro 70,00 in favore dell’Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici di cui al punto 13.8 della medesima lettera d’invito, la stessa impresa, pertanto, viene esclusa dalla gara.

Si passa, quindi, all’apertura delle buste contenenti l’offerta economica, su cui preventivamente la Commissione ha apposto il rispettivo numero progressivo con l’aggiunta della locuzione “bis”, apponendo, altresì, ciascun componente, la sigla sulla busta e sull’offerta. Dall’esame risultano le seguenti indicazioni percentuali di ribasso, che vengono lette dal presidente ad alta e intelligibile voce:

1. **-ter - Clemente Costruzioni s.r.l. - 5,3470 %;**
2. **-ter - Campione Industries S.p.A. - 31,9800 %;**
3. **-ter - Ediltecnica s.r.l. - 22,1234 % (esclusa);**
4. **-ter - I.T.C. s.r.l. - 24,9999 %.**

Nella considerazione che le offerte ammesse in gara risultano inferiore a cinque, non trova applicazione la procedura di esclusione automatica delle

offerte anormalmente basse di cui al comma 11 dell'art.24 della legge 11.2.1994, n.109, secondo il testo coordinato con la l.r. 2.8.2002, n.7 con ss. mm. e ii.

Pertanto in conseguenza di quanto sopra, in applicazione del criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a) della legge 2 febbraio 1973, n.14, la gara viene aggiudicata provvisoriamente alla ditta **Campione Industries S.P.A.**, con sede in **92100 Agrigento, Via Imera, n.146**, Partita I.V.A. 0159541 084 4, che ha offerto il ribasso più elevato pari al 31,9800 %, tra le tutte le offerte partecipanti e ammesse in gara, e, quindi, per il complessivo importo netto contrattuale di **€ 1.070.938,67** oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 31.193,51**, e, quindi, per un totale di **€ 1.104.132,18**, oltre IVA come per legge.

La presente aggiudicazione provvisoria è immediatamente vincolante per l'impresa **Campione Industries S.p.a.**, con sede in **92100 Agrigento, Via Imera n.146**, mentre lo sarà per il l'Ufficio del Commissario delegato solamente dopo l'esito favorevole degli accertamenti sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, sul possesso dei requisiti di legge, con l'osservanza del protocollo di legalità sottoscritto con il Prefetto di Trapani, ivi compreso l'accertamento della insussistenza di motivi ostativi a contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'art.10 della legge 575/65 con ss.mm. e ii., all'art. 10 del D.P.R. 252/98 con ss.mm.e ii. e di cui all'art. 120 della legge 24 novembre 1981, n. 689 e art. 32 bis, 32 ter e 32 quater del codice penale e dopo l'approvazione del presente verbale da parte del Commissario delegato.

Ai fini della trasparenza dell'Azione Amministrativa, si procede, altresì, all'apertura della busta contenente l'offerta della ditta DONATO S.r.l.

esclusa, che ha prodotto un ribasso netto percentuale del 16,181% del quale il presidente ne da lettura ad alta e intelligibile voce.

Il presente verbale, redatto in duplice originale, composto da numero undici pagine intere e parte fin qui della dodicesima, su numero sei fogli, viene chiuso alle ore 17,30 di oggi trenta novembre 2009, allorquando il Presidente di gara ritiene conclusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente (Salvatore Gino Gabriele)

Il Componente (Giuseppe Ferrante)

Il Componente (Carmelo Gulino)

Il segretario verbalizzante (Salvatore Gambino)

The image shows four handwritten signatures in black ink. The first signature is for the President, Salvatore Gino Gabriele, and is a cursive 'S' followed by a long horizontal stroke. The second signature is for Giuseppe Ferrante, a cursive 'G' followed by a horizontal stroke. The third signature is for Carmelo Gulino, a cursive 'C' followed by a horizontal stroke. The fourth signature is for Salvatore Gambino, a cursive 'S' followed by a horizontal stroke. The signatures are written over the printed names of the respective individuals.