

COMUNE DI PANTELLERIA

PROVINCIA DI TRAPANI

II Settore

VERBALE DI GARA A COTTIMO FIDUCIARIO PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA GRADINATA ESTERNA DI VIA VENEZIA – IMPORTO A BASE D'ASTA € 3.977,00

Il giorno ventisette del mese di marzo dell'anno 2012 alle ore 13,30 nei locali dell'Amministrazione sopraindicata il Responsabile del II Settore Geom. Salvatore Gambino assistito dalla sig.ra Pucci Angela che funge da Segretario e alla presenza dei dipendenti Gabriele Marcella e Rosalia Lo Pinto dipendenti dell'Ente quali testimoni cogniti ed idonei, per l'espletamento delle operazioni di gara, per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori di sistemazione della gradinata esterna di Via Venezia– importo a b.a. € 4.100,00 di cui € 3.977,00 per lavori ed € 123,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso. Tutti i calcoli previsti dalla procedura di gara, ai fini dell'individuazione dell'impresa aggiudicataria e fino alla determinazione dell'importo netto di aggiudicazione, saranno eseguiti esclusivamente sulla base dell'importo di € 3.977,00 soggetto a ribasso d'asta, mentre l'importo di € 123,00 relativo agli oneri di sicurezza sarà sommato, in sede di stipula del contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria, all'importo netto di aggiudicazione per dar luogo all'importo netto contrattuale..

L'aggiudicazione è prevista, con le procedure di cui al titolo terzo del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture approvato con deliberazione C.C. n° 83 del 28.07.2010.

Con determina n° 8/Sett. II del 12.01.2012 si è stabilito di indire per l'aggiudicazione dei lavori di sistemazione della gradinata esterna di via Venezia, dell'importo complessivo di € 5.250,00 di cui € 3.977,00 per lavori ed € 123,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.150,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato con deliberazione G.M. n° 265 del 30.12.2011, una gara informale mediante cottimo – fiduciario, in conformità all'art. 13 del Regolamento Comunale approvato con deliberazione consiliare n° 83 del 28.07.2010, con le modalità previste dallo schema di lettera di invito, ivi allegato ed approvato;

Con avviso prot. 911 del 13.01.2012 pubblicato all'Albo pretorio on-line e cartaceo dal 16.01.2012 al 03.02.2012 sono state invitate le imprese interessate a proporre la propria candidatura per i lavori in argomento, che costituirà per la stazione appaltante indagine di mercato sulla quale si attiveranno le procedure di scelta del contraente previste dagli artt. 13, 14 e 15 del regolamento dei lavori, fornitura di beni e servizi in economia approvato con deliberazione consiliare n. 83 del 28.07.2010;

Entro il termine del 03.02.2012 sono pervenute candidature da parte delle seguenti ditte:

IMPRESA	INDIRIZZO	CAP E CITTA'	Prot.
1. Il Dammuso di Dziuba Edyta Helena	Via San Nicola, 91/4	91017 Pantelleria	1116/17.01.12
2. A.P. Costruzioni	Via Agrigento, 47	91016 C.S. Erice	1705/18.01.12
3. Almanza Francesco	Via San Nicola, 112	91017 Pantelleria	1821/25.01.12
3 Bis Almanza Francesco	Via San Nicola, 112	91017 Pantelleria	1823/25.01.12
4. Sammartano Salvatore	C/da Bosco, 758	91025 Marsala	1826/25.01.12
5. Cavallaro Lorenzo Massimo	Via A. Diaz, 17	95037 S. Giovanni La Punta	2291/01.02.12
6. Khadigia di Salvatore Ferrandes	Via Colombo, 40	91017 Pantelleria	2435/02.02.12
7. TREMONTI srl	Via Messina e Orlando, 9	91025 Marsala	2457/02.02.12

Con verbale in data 08.02.2012 sono state esaminate le candidature presentate e tutte le imprese sono state ammesse.

In considerazione che il regolamento prevede di invitare alla gara formale almeno cinque imprese, si è disposto di inviare via e-mail formale invito a presentare offerta a tutte le imprese che hanno risposto all'avviso di manifestazione di interesse e che sono risultate ammesse alla procedura negoziata.

Con lettera di invito prot. n. 2991 del 09.02.2012, redatta ai sensi dell'art. 13 del Regolamento predetto, inviata via e-mail, sono state invitate le imprese suindicate a presentare offerta nei modi e nei termini ivi prescritti.

Si dà atto che il termine utile per l'arrivo dei plichi di partecipazione alla gara era stato fissato alle ore 13,00 del giorno 07/03/2012.

Sono qui disponibili n° 3 plichi di partecipazione alla gara informale, che si presentano integri e regolari, recanti l'annotazione dell'orario di arrivo presso questa Amministrazione, in forza del quale risultano pervenuti in termine.

Le imprese partecipanti sono le seguenti:

IMPRESA	INDIRIZZO	CAP E CITTA'	Prot.
Sammartano Salvatore	C/da Bosco, 758	91025 Marsala	4295/28.02.2012
A.P. Costruzioni	Via Agrigento, 47	91016 C.S. Erice	4516/01.03.2012
Khadigia di Salvatore Ferrandes	Via Colombo, 40	91017 Pantelleria	4977/07.03.2012

Si procede all'esame della documentazione delle imprese partecipanti risultate ammissibili, lasciando chiuse le buste contenenti le offerte:

- 1) Sammartano Salvatore documentazione regolare - Ammessa
- 2) A.P. Costruzioni - documentazione regolare - Ammessa
- 3) Khadigia di Salvatore Ferrandes non ha prodotto documentazione a comprova del possesso dei requisiti di qualificazione per un importo pari ad almeno il doppio del valore dei lavori oggetto dell'appalto. Poiché la suddetta documentazione risulta essere stata presentata per il cottimo relativo ai lavori di ripristino muri di sottoscarpa, l'impresa viene ammessa alla gara.

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte delle imprese ammesse e non ammesse, che il presidente di gara come segue legge e che risultano essere le seguenti:

RIBASSI IMPRESE AMMESSE

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	SAMMARTANO SALVATORE	5,100 %
2	A.P. Costruzioni di Gaspare Asaro	14,850 %
3	Khadigia di Ferrandes Salvatore	17,131 %

Poichè il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10 e nella lettera di invito non era stata prevista l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006, l'aggiudicazione viene effettuata in favore dell'impresa che ha offerto il maggiore ribasso.

Si aggiudica la gara, in via provvisoria, per l'importo complessivo di € 3.418,70, al netto del ribasso d'asta del 17,131% e comprensivo di € 123,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, alla ditta Khadigia di Ferrandes Salvatore [plico N°3] di Pantelleria con P.IVA 02198640811.

Secondo aggiudicatario è la ditta A.P. Costruzioni di Gaspare Asaro [plico N°2] di Erice con P.IVA 02013320813, avente offerta di ribasso del 14,850%.

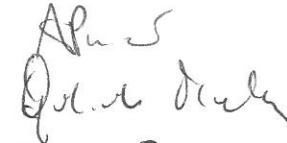
L'aggiudicazione in favore dell'impresa ha carattere provvisorio, e diverrà definitiva nei tempi e secondo le previsioni dell'art. 79 comma 5 e da 5 bis a 5 quinquies del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: Il Responsabile del II° Settore Geom. Salvatore Gambino



Il Segretario: Pucci Angela



I° teste: Gabriele Marcella



II° teste: Rosalia Lo Pinto

